

売主販売だからできる
3つの購入メリット

仲介手数料不要!!

仲介手数料の約75万円が不要♪

頭金10万円で購入可能

世帯合計年収約230万円から購入が可能です!

アフターサービス保証付

お引越し後も安心してお住まいいただけます



室内新規フルリノベーション!
まずは実際のお部屋を是非ご覧ください



先着順受付!**内覧予約受付中**

ファミリータイプにおすすめの収納豊富な
広々89㎡住戸! 収納力抜群の納戸あり



ソファセット/エアコン一台プレゼント!



お洒落なアーチ開口のキッチンルーム



洗面化粧台新規交換済 (三面鏡付)



システムバス新規交換済 (追焚き機能付)

毎月の返済額を今の間取りや
お家賃と比べてみて下さい!

相武台グリーンハイツB棟

販売価格 **2,090** (税込) 万円 頭金 **10** 万円 / 月々 **67,417** 円

※頭金10万円で購入、残りの2,080万円を金融機関で借入れ、返済年数35年固定金利1.86%での試算例です。
※お客様の状況や条件によって金融機関、返済額は異なります。



206号室

■専有面積: **89.43** ㎡
■バルコニー面積: **12.81** ㎡



神奈川県知事免許(5)第24875号 (公社)全日本不動産協会 リノベーション住宅推進協議会

株式会社 **リバティーエステート**

〒220-0011 横浜市西区高島2-14-17 クレアトール横浜ビル9F

お問い合わせは まずは下記フリーダイヤルまでお気軽にお電話ください。<内覧予約受付中>



0120-110-734

リバリノで検索

リバリノ物件一覧 (https://www.liberty-estate.co.jp)



相武台グリーンハイツB棟

206号室 ■専有面積:89.43㎡ ■バルコニー面積:12.81㎡

- ① 長期修繕計画あり・管理状況良好♪
- ② 南西向きにつき陽当たり&通風共に良好!
- ③ 耐震基準適合取得可能/住宅ローン控除利用可

Liberty・Life・Fit
L ライフィット
自由で自分らしい生活を調和する



— 見えない床下給水給湯配管も新規交換済み —
シンプルモダンスタイルに室内新規フルリノベーション!



リノベーション内容

(令和6年12月リノベーション完成)

給湯器 給水・給湯配管交換	温水洗浄便座付 一体型トイレ交換	フロアタイル張替	カーテンレール レースカーテン交換	火災報知器交換
システムキッチン 交換(浄水器付)	洗濯水栓・防水パン 交換	クロス・CF交換	LED照明器具交換	分電盤交換
システムバス交換 (追焚き付)	玄関収納交換	建具・巾木交換	人感センサー スイッチ交換	ハウスクリーニング その他



Simple Modern Style

各部屋に収納スペース完備
収納力抜群の納戸もあり!!



※図面と現況に相違がある場合は、
現況を優先いたします。

条件やエリアを指定するだけで
周辺施設の情報を確認出来ます

スマホで簡単
check!!



※2025/3/26まで閲覧可能です

小田急小田原線
「相武台前」駅バス8分
「相武台グリーンパーク」徒歩3分



▶ ローンが心配な方もお気軽にご相談ください♪

世帯合計年収 約 230 万円以上から購入可能!

ご夫婦ペア/親子リレーでの収入合算も可能です
契約社員や派遣社員の方、勤続年数の短い方、
お借入れのある方などもご相談ください♪

【物件概要】

- 所在地/相模原市南区新磯野二丁目34-2
- 構造/鉄筋コンクリート造陸屋根地上7階建2階部分
- 総戸数/34戸 ■築年月/昭和48年8月 ■土地権利/所有権
- 用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■管理形態/一部委託(日勤)
- 管理会社/日本ハウズイング(株) ■管理費/月額10,490円
- 修繕積立金/月額22,260円 ■バイク置場/無償 ■駐輪場/無償
- 駐車場/月額9,000円(近隣駐車場:空室有) ■ペット飼育/可
- 取引形態/売主 ■広告有効期限/令和7年3月末