

まずは実際のお部屋を是非ご覧ください♪

「桜ヶ丘」駅徒歩3分の好立地!!



83㎡超!南向き・9階住戸・陽当たり・眺望良好♪



※実際の室内写真です。



< Renovation x Mansion > 京王大和マンション904号室

売主販売

月々のお支払い例▶

販売価格 2,390 (税込) 万円

初期費用 10 万円 / 月々

62,573 円

価格2,390万円を頭金10万円で購入し、残り2,380万円を都市銀行で借入れ、返済年数35年変動金利0.575%での試算例です。  
※お客様の状況によって返済額は異なります。当社紹介住宅ローン 住宅ローンにご不安をお持ちの方もお気軽にお問い合わせください♪

ご年収320万円以上で受付可能です!

ご夫婦ペア・親子リレーで収入合算も可能です。母子・父子家庭の方や  
自営業(確定申告)の方、借入がある方、アルバイト/パート勤務の方、契約/派遣社員の方  
年金受給の方など、住宅ローンに不安をお持ちの方もお気軽にご相談ください。

売主販売につき仲介手数料不要! 頭金10万円で購入可

※チラシ記載のフリーダイヤルからお問い合わせいただいた方が対象となります。  
ローンキャンセル  
再販売になりました!  
4月末までにご成約された方を対象に  
50万円  
プレゼント!!  
詳細は担当者まで

# 「桜ヶ丘」駅徒歩3分の好立地!!

83㎡超!南向き・9階住戸・陽当たり・眺望良好♪

アフターサービス保証付

売主販売 京王大和マンション 904号室

■専有面積:83.45㎡ ■バルコニー面積:9.85㎡

新規フルリノベ!床下給水給湯配管も新規交換済み



食器洗浄機・浴室換気乾燥機・追焚機能付きで設備も充実  
ゆったりとしたクローゼットで収納も豊富



マンションの1階部分が「まいばすけっと」なので  
お買い物もとっても便利♪

新規リノベーション内容(令和6年8月完成)

- 給水給湯配管新規交換
- システムキッチン新規交換
- 温水洗浄便座付トイレ新規交換
- クロス新規張替
- ホスクリーン新規取付
- 給湯器新規交換(追焚付)
- 食器洗浄機新規取付
- モニター付きインターホン新規取付
- フローリング新規張替
- カーテンレール新規取付
- システムバス新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 分電盤・スイッチ・コンセント新規交換
- 建具・下駄箱新規交換
- レースカーテン新規取付
- 浴室換気乾燥機新規取付
- 洗濯水栓・防水パン新規交換
- 人感センサーライト新規取付
- 全室照明新規交換
- ハウスクリーニング



新規デザインリノベーション!  
家具・照明・エアコン1台付き

周辺情報や内覧予約はこちらから

スマホで簡単  
check!!



小田急江ノ島線

「桜ヶ丘」駅徒歩3分



【物件概要】 ■所在地/大和市上和田9 5 3

■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造10階建9階部分

■総戸数/64戸 ■築年月/昭和50年4月

■土地権利/所有権 ■用途地域/近隣商業地域

■管理会社/(株)小田急ハウジング ■管理形態/全部委託(日勤)

■管理費/月額14,200円 ■修繕積立金/月額21,120円

■販売価格/2,390万円(税込) ■取引形態/売主

■広告有効期限/令和7年4月末

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。