

※2024年サマーキャンペーン中!
詳細は裏面をご確認ください

内覧予約受付中!
受付時間: 10:00-17:00

お客様のご都合の良い日時で御案内可能です!
下記フリーダイヤルまでお気軽にお問い合わせ下さい!

お問い合わせ
0120-115-065
その他、価格、諸条件相談可能です!

担当者おすすめ箇所!
2階部屋・駅近 物件♪

売主販売
フジコーポ
桜ヶ丘
2LDK
66.50㎡
201号室

売主 **1,790** 万円



◀ googleMAPで
場所の確認はこちら!
カーナビの方は
大和市福田7-17-1
とご入力ください



リバリノ 🔍

物件のお問い合わせは
お電話またはWEBで検索ください!!

Renovation Style Press

produced by Liberty-estate

アフター
サービス
保証付

家具付き販売
全室照明
エアコン
プレゼント!

小田急江ノ島線
「桜ヶ丘」徒歩 **8分!**

敷地内専用駐車場有り(無償)

※写真は当社施工イメージです。



当社のおすすめする

5つの理由

③アフターサービス保証

当社独自の検査・保証で
購入後も安心の
アフターサービス付!

①仲介手数料不要

当社所有の物件につき
通常不動産売買で発生する
仲介手数料が不要!

②住宅ローン控除対象

住宅ローン残高又は住宅の取得
対価のうちいずれか少ない方の
金額の1%が10年間に渡り所得
税の額から控除されます!

④デザインリフォーム

当社専任デザイナーに
よる、高いデザイン性の
フルリフォーム済物件です

⑤家具付き販売

当社専任デザイナーがセレ
クトした家具・全室照明・
エアコンプレゼントします!



[フラット35]
優良住宅取得
支援制度



R1 適合
リノベーション
推進協議会



アフター
サービス保証
自社独自の
検査・保証



旧耐震基準
耐震基準適合
証明発行可能



住宅ローン控除対象
登録免許税等
減税



公益社団法人 全日本不動産協会神奈川県本部会員 免許番号 神奈川県知事免許(5) 第24875号

株式会社リバティーエスレート

Liberty Estate 〒220-0011 神奈川県横浜市西区高島2-14-17 クレアール横浜ビル9F 水曜日定休

フジコーポ桜ヶ丘 201号室

■専有面積：66.50㎡
■バルコニー面積：10.186㎡

2LDK



使用料無償の敷地内平置き専用駐車場付!

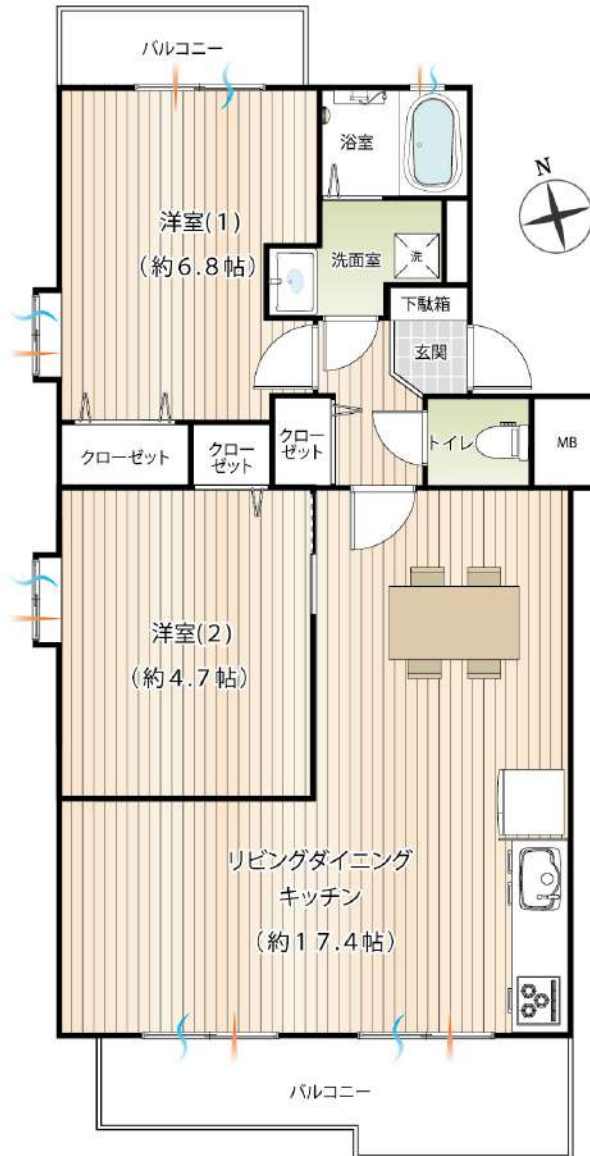


小田急江ノ島線「桜ヶ丘」駅徒歩8分!



本格的な野球スタジアムや温水プールもある引地台公園

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先致します。



2024年サマーキャンペーン

不動産購入時にかかる
諸費用の一部を売主が負担いたします!



登記費用

(司法書士は売主指定)



火災保険

(建物5年間)



金消印紙代

※当社指定による費用を負担



カーナビご利用時は 大和市福田7-17-1 と入力下さい!

毎月の住宅ローン返済例(ボーナス払いなし)

頭金 **10万円** **47,196円**

※価格1,790万円を頭金10万円で購入、残り1,780万円を都市銀行で借入。返済年数35年、変動金利0.625%での試算例です。※お客様の状況や条件によって返済額は異なります。弊社紹介銀行(融資額1,000万円~1億円)



R6年6月フルリノベ

給水・給排水設備 新規交換	給湯器 新規交換	システムバス 浴槽付新規交換	システムキッチン 浄水器付新規交換	洗面化粧台 新規交換	洗濯乾燥機 新規交換	一体型トイレ 新規交換
トイレ換気扇・建具 新規交換	衣類収納 新規交換	フロアタイル・フローリング 新規交換	カーテンレール交換 レースカーテン取付	網戸 新規設置	クロス 新規張替	エアコン台 新規設置
カラーTVモニター インターホン交換	分電盤・コンセント 新規交換	火災報知器 新規交換	全室LED照明器具 人感センサーライト	ホスクリーン 新規取付	ビクチャーレール 新規取付	ハウス クリーニング他

- 所在地 / 大和市福田7-17-1
- 構造規模 / 鉄筋コンクリート造陸屋根4階建て
- 総戸数 / 24戸 ■築年月 / 昭和52年11月
- 土地権利 / 所有権 ■用途地域 / 第1種住居地域

- 管理会社 / 日本ハウズイング株式会社
- 管理形態 / 全部委託管理 (巡回)
- 管理費 / 月額 10,000円
- 修繕積立金 / 月額 20,000円

- 駐車場 / 専用使用権付駐車場有り
- 駐輪場 / 無償
- 取引態様 / 売主
- 広告有効期限 / 令和6年8月末

シングルの方も、独身の方も借入のある方もご相談下さい!